

# Bra att veta om huset

Miljöcertifiering	Svanen
Byggnadstyp	Flerbostadshus med loftgångar
Grundläggning	Platsgjuten pålad betongplatta
Mellanbjälklag	Betong
Fasad/Ytterväggar	Betong. Trävägg mot terrasser på våning längst upp.
Yttertak	Papp
Balkonger/Loftgång	Balkonger och loftgångar med betonggolv och pinnräcke i aluminium. Vid balkong väggarmatur och eluttag med brytare på insidan.
Terrasser	Trallgolv på terrasser på översta våningen och pinnräcke i aluminium. Väggarmatur och eluttag med brytare på insidan.
Fönster/ fönsterdörrar	Aluminiumklädda träfönster
Dörrar	Dörrar in till lägenheter med ringklocka och dörrkik.
Låssystem	Cylinderlås till lägenhetsdörrar. Taggsystem till allmänna utrymmen.
Trapphus	Porttelefon
Innerväggar	Lägenhetsskiljande och bärande väggar i betong, övriga väggar med regelstomme och skivmaterial i gips.
Innertak	Vitmålade
Takhöjd	2,5 m
Uppvärmning	Fjärrvärme med vattenburet radiatorsystem
Ventilation	Frånluft och tilluft med värmeåtervinning, s.k. FTX.
Vatten	Kommunalt vatten. Fördelarskåp finns i varje lägenhet. Individuell mätning av kall- och varmvatten för debitering på månadsavi.
El	Gemensamt abonnemang för föreningen. Undercentral med jordfelsbrytare finns i varje lägenhet. Individuell mätning av el för debitering på månadsavi.
Rördragningar	Utanpåliggande
Köksfläkt	Kolfilter
TV/Bredband/Telefoni	Kollektivt avtal för tv/bredband avses tecknas. Debiteras på månadsavi.
Förråd	Lägenhetsförråd finns i källaren, i anslutning till lägenheten eller inne i lägenheten.
Barnvagns- och rullstolsrum	Barnvagns- och rullstolsförråd i källaren
Hiss	Hiss till varje våningsplan
Parkering	Garage/markparkering
Cykelparkering	Cykelförråd på gård
Sophantering	Kärl för sortering i diskbänksskåp. Miljöhus i anslutning till bostadshuset.