

Bra att veta om huset

Miljöcertifiering	Svanen
Byggnadstyp	Tvåplans par- och radhus
Grund	Platsgjuten pålad betongplatta med underliggande markisolering
Stomme	Trä
Fasad	Träpanel
Yttertak	Betongpannor på hus och papp på förråd
Fönster	Aluminiumklädda träfönster
Ytterdörr	Trädörr med glasöppning
Innerväggar	Lägenhetsskiljande dubbla väggar av trä, isolering och gips. Övriga väggar uppförs som "lätta väggar" med regelstomme och skivmaterial i gips.
Innertak	Vitmålade gipsplank i samtliga rum utom i de två badrummen som har slätt vitmålat gipstak.
Takhöjd	2,5 m på båda planen
Uteplats entrésida	Ytskikt av stenmjöl alternativt marksten av betong. Skärmtak ovan dörr i form av en pergola med skydd över ytterdörrar. Väggarmatur och eluttag med strömbrytare på insidan. Vattenutkastare
Uteplats baksida	Trallbeklädd uteplats Avgränsande träplank mellan uteplatserna. Väggarmatur och eluttag med strömbrytare på insidan.
Uppvärmning	Bostäderna värms upp med individuella frånluftsvärmepumpar placerade i bostadens klädvård. Golvvärme på entréplan och radiatorer på övre plan.
Ventilation	Tilluft via fasadventiler Frånluft i kök, badrummen samt klädvård
Elanslutning	Varje bostad tecknar eget elabonnemang
Vatten och avlopp	Kommunalt V/A, individuell mätning av förbrukning i bostaden, varje bostadsinnehavare betalar efter verklig förbrukning.
TV/bredband/telefoni	Kollektivt avtal - Telia 3play
Hushållsavfall	Soptunnor för brännbart- och kompostavfall samlat i skärmar. Förberett för sortering i diskbänksskåp.
Utvändigt förråd	Utvändigt ouppvämt förråd om ca 3,5 kvm i anslutning till bostaden. Ett eluttag och belysning finns inne i vardera förråd.
Parkering	En parkeringsplats till varje hus på gemensam yta och 4 gästparkeringar.
Brevlåda	Brevlåda i grupp
Gemensamt	Skärmar för brännbart och kompostavfall, miljörum för sopsortering, gemensamt förråd, teknikrum, lekyta med sandlåda och odlingsyta.